

アイタウン円座 1期目 土地価格表

※土地価格+境界工事代+負担金と別途、固定資産税と登記代が必要です。

	土地面積		坪単価	土地価格	境界の距離 金額(税込)	下水道受益者 負担金	家庭雑排水 放流負担金	
1	約 約	222.46 67.29	m ² 坪	15 万円	10,093,000 円	- -	33,369円	15,000円
2	約 約	237.29 71.78	m ² 坪	15 万円	10,767,000 円	- -	35,593円	15,000円
3	約 約	446.11 134.94	m ² 坪	15 万円	20,241,000 円	15.47m 85,085円	66,916円	15,000円
6	約 約	259.64 78.54	m ² 坪	15.5 万円	12,173,000 円	15.47m 85,085円	38,946円	15,000円
7	約 約	215.67 65.24	m ² 坪	15 万円	9,786,000 円	15.60m 85,800円	32,350円	15,000円
8	約 約	224.08 67.78	m ² 坪	モデルハウス建築予定		31.20m 171,600円	33,612円	15,000円
10	約 約	211.75 64.05	m ² 坪	モデルハウス建築予定		15.60m 85,800円	31,762円	15,000円
11	約 約	216.18 65.39	m ² 坪	15 万円	9,808,000 円	15.51m 85,305円	32,427円	15,000円
12	約 約	228.84 69.22	m ² 坪	15 万円	10,383,000 円	31.51m 173,305円	34,326円	15,000円
13	約 約	223.06 67.47	m ² 坪	15.5 万円	10,457,000 円	16.00m 88,000円	33,459円	15,000円
15	約 約	206.64 62.50	m ² 坪	15.5 万円	9,687,000 円	17.09m 93,995円	30,996円	15,000円
16	約 約	215.34 65.14	m ² 坪	15.5 万円	10,096,000 円	17.09m 93,995円	32,301円	15,000円
17	約 約	174.24 52.70	m ² 坪	15.5 万円	8,168,000 円	14.99m 82,445円	26,136円	15,000円
18	約 約	174.92 52.91	m ² 坪	15 万円	7,936,000 円	29.98m 164,890円	26,238円	15,000円
20	約 約	176.30 53.33	m ² 坪	15 万円	7,999,000 円	14.99m 82,445円	26,445円	15,000円
21	約 約	212.99 64.42	m ² 坪	15 万円	9,663,000 円	14.99m 82,445円	31,948円	15,000円
22	約 約	217.82 65.89	m ² 坪	15 万円	9,883,000 円	29.99m 164,945円	32,673円	15,000円
23	約 約	205.79 62.25	m ² 坪	15.5 万円	9,648,000 円	15.00m 82,500円	30,868円	15,000円
25	約 約	213.32 64.52	m ² 坪	15.5 万円	10,000,000 円	15.00m 82,500円	31,998円	15,000円
26	約 約	217.52 65.79	m ² 坪	15 万円	9,868,000 円	15.00m 82,500円	32,628円	15,000円
27	約 約	186.11 56.29	m ² 坪	14.5 万円	8,162,000 円	16.26m 89,430円	27,916円	15,000円
28	約 約	192.71 58.29	m ² 坪	14.5 万円	8,452,000 円	33.04m 181,720円	28,906円	15,000円
30	約 約	216.18 65.39	m ² 坪	14.5 万円	9,481,000 円	16.78m 92,290円	32,427円	15,000円
31	約 約	204.06 61.72	m ² 坪	15 万円	9,258,000 円	14.99m 82,445円	30,609円	15,000円
32	約 約	217.82 65.89	m ² 坪	15 万円	9,883,000 円	29.99m 164,945円	32,673円	15,000円
33	約 約	205.79 62.25	m ² 坪	15.5 万円	9,648,000 円	15.00m 82,500円	30,868円	15,000円
35					済			
36	約 約	235.77 71.32	m ² 坪	15 万円	10,698,000 円	15.00m 82,500円	35,365円	15,000円

※ 実測確定後に面積と販売価格に多少の誤差があります。

2021年10月14日